

Referat bestyrelsesmøde mandag d. 24. marts 2014 i fælleslokalet.

Deltagere:

Peter Andersen

Preben Glud

Kirsten Holst

Niels Sørensen

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat fra sidste mode.
3. Meddelser.
 - a. Råderet
 - b. Mur langs Bjørnholms alle
 - c. Varme undersøgelser
 - d. Nabohjælp
 - e. Farvevalg på husene
 - f. Havevandring (hvad skal laves næste år)
 - g. Flyttesyn.
 - h. Evt. Bestyrelses info.

-
4. Godkendelse af dagsorden, Dagsorden godkendt.
 5. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelses møde.. Referat godkendt.
 6. Meddelelser.

A: Råderet, Da der har været et tilfælde af ændring / nedbrydning af indvendige væge, skal dette med i råderetsreglerne.

B: Orientering fra Peter om jordstykket langs Bjørnholms alle 1, Der er stadig er der ikke kommet klarhed om ejerskabet af dette stykke så om det er Affald Aarhus eller kommunen der ejer jorden vides ikke endnu.

C: Peter har haft kontakt til den energiansvarlige i ALBOA for, at få undersøgt varmekonsumet i afdelingen. Den foreløbige undersøgelse viser, der er et stort varme spild i afdelingens forsyningsledninger fra fordelingskælderens til husene. Der arbejdes at videre med problemet.

D: Debat om nabohjælp, Kirsten undersøger mulighederne og melder tilbage.

E: Bestyrelsen havde valgt en for mørk grå maling til husenes træværk Musegrå RAL 7005 dette blev ændret til RAL 7047.

F: Havevandringen, Inspektøren er stadigvæk sygemeldt. Peter kontakter administrationen for at få fjernet presenninger på garager og terrasser. Niels og Preben laver en ny tørresnor bag fælleshuset.

H: Event. Yousee info om nye kanalvalgs muligheder om valg af enkel kanaler. Husstandsomdeles snarest. Afdelingsmødet er d. 8. september 2014. Vi valgte en medarbejder fra Alboa til gennemgang af regnskabet. Gennemgangen af forretningsordenen udsættes til næste møde.

7. Budget kontrollen er gennemgået og taget til efterretning.

Regnskabet for 2013 er gennemgået Peter og Preben deltager i mødet på Alboa.

Referent: Niels Sørensen