

Referat fra bestyrelsesmødet i Alboas afdeling 10

mandag den 19. maj 2014 kl. 10.00 i fælleslokalet:

På mødet deltog: Peter Andersen, Preben Glud, Kirsten Holst og Niels Sørensen

Dagsorden:

01. Godkendelse af dagsorden
02. Godkendelse af referat fra sidste møde
03. Meddelelser
04. Plantestensmur langs Bjørnholms Alle
05. Budget for konto 119
06. Nabo hjælp
07. Afdelingens varmespil
08. Maling af træværk
09. Forretningsorden for afdelingsbestyrelsen
10. Repræsentantskabsmøde den 27. maj
11. Eventuelt

-
1. Dagsorden godkendt.
 2. Referat fra sidste møde godkendt.
 3. Meddelelser:
 4. Plantestensmuren langs Bjørnholms alle, Peter rykkede for svar hos kommunen d. 6. maj og igen d. 15. maj, der er åbenbart ikke truffet en afgørelse endnu.
 5. Peter foreslog at afdelingens budgetmøde afholdes enten d. 4. eller 5. august. Bestyrelsen var enig i, at budget for konti 119 i 2015 bliver det samme som i 2014, kr. 17.000.
 6. Nabohjælp: Peter har tilmeldt sig. Det er den enkelte beboer der selv skal tilmelde sig. Vedr. opsætning af skilte skal der søges om tilladelse hos kommunen.
 7. Afdelingens varmespild: der arbejdes videre med problemet.
 8. Da der blandt nogle beboer har været tvivl om det var den enkelte beboer der selv står for maling af udvendig træværk eller det er et afdelingsanliggende, havde bestyrelsen en debat af problemet. Det fremgår af velkomstfolderen at beboerne selv skal male, men er ikke nævnt i ordensreglementet. Bestyrelsen har gennemgået tidligere referater, for at få klarlagt, hvornår det er besluttet, at beboerne selv vedligeholder udvendig træværk. Da der ikke er mange referater fra før 2005 og slet ingen fra før 2002 har det ikke kunnet fastslås det præcise tidspunkt for vedtagelsen, dog fremgår det af et referat fra beboermødet i september 2002, at beboerne selv skal sørge for udvendig maling. På den baggrund var der enighed om, at den tidligere beslutning om, at den enkelte beboer selv vedligeholder udvendig træværk indskrives i afdelingens ordensreglement. Hvilket vil blive fremlagt til godkendelse på det ordinære beboermøde til september.
 9. Forretningsorden for afdelingsbestyrelsen: Udsat.

**Afdelings bestyrelsen
Alboa Afd. 10 Lykkeholms alle
8260 Viby J.**

10. Repræsentantskabsmøde den 27. maj, Peter og Preben deltager.

11. Eventuelt: Intet.

Referent: Niels Sørensen