

Alboa's afdeling 10 Afdelingsbestyrelsen

Lykkesholms allé – 8260 Viby J.

Email: peter.and@oncable.dk - - Tele: 2072 1355 - Homepage: www.afd10.dk

Referat fra bestyrelsesmødet søndag den 27. maj 2018 kl. 13.00 i

fælleslokalet Lykkesholms Allé 4B:

Tilstede var: Peter Andersen, Niels Sørensen, Preben Glud og Kirsten Holst.

Referent: Niels Sørensen.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
 2. Godkendelse af referat fra sidste møde
 3. Meddelelser
 4. Service på hjertestarter
 5. Lokalplan 1070
 6. Budget 2019
 7. Eventuelt
-

1) Dagsorden.

Godkendt.

2) Referat fra sidste møde.

godkendt.

3) Meddelser.

Pga. omlægning af ruter bliver containerne til glas og metal fremover tømt om fredagen.

Bestyrelsen har modtaget følgende fra Administrationen.

Den 25. maj 2018 træder en ny persondataforordning i kraft. Den strammer op på nogle af reglerne i den nuværende persondatalov og medfører en væsentlig begrænsning i, hvem beboerens oplysninger må deles med.

Fællesskabet og samarbejdet på tværs af ALBOA bliver begrænset af denne nye forordning, for administrationen må fremover ikke dele oplysninger med afdelingsbestyrelserne. Det har helt konkret den konsekvens, at de dokumenter I, i dag, får kopier af f.eks. tilladelse til parabol, meddelelse om nye lejer og orientering om klagesager ikke længere må fremsendes.

Hvis I, i afdelingen, har en tradition for, at I kontakter en ny beboer og byder velkommen, så vil vi finde en løsning, så det kan fortsætte.

Administrationen har haft stor glæde af denne orientering til afdelingsbestyrelsen. I mange sager har I været administrationens forlængede talerør ved f.eks. klagesager og I har haft viden om, hvorvidt beboerne har søgt om tilladelse til f.eks. at have husdyr.

Hvis afdelingsbestyrelserne fremover ønsker orientering eller indsigt i en konkret sag, vil der ske en vurdering af sagligheden fra administrationens side.

Der kommer skærpet krav til opbevaring af data og derfor må I, som afdelingsbestyrelser ikke længere have dokumenter om beboerne stående. Hvis I har

Alboa's afdeling 10 Afdelingsbestyrelsen

Lykkesholms allé – 8260 Viby J.

Email: peter.and@oncable.dk - - Tele: 2072 1355 - Homepage: www.afd10.dk

et sådan arkiv, skal det makuleres snarest. I er velkommen til at aflevere jeres dokumenter på enten varmemesterkontoret eller hos administrationen. Hvis I har et elektroniske arkiv, skal dette ligeledes slettes.

I skal slette disse data af flere årsager:

- 1) ALBOA skal sikre sikker opbevaring af persondata i ALBOA som helhed.
- 2) Fremover får en beboer ret til indsigt i de registreringer/dokumenter ALBOA har på dem.
- 3) En beboer har ligeledes krav på, at vi sletter data, når disse ikke længere er aktuelle.

Af disse årsager er det problematisk, hvis afdelingsbestyrelserne har et arkiv med dokumenter fra og om beboerne.

Når I handler som afdelingsbestyrelse, handler I på ALBOA's vegne. I vil derfor i løbet af sommeren få en vejledning i, hvordan I skal håndtere persondata. Der vil også komme en vejledning til, hvad man gør, hvis afdelingen har en hjemmeside eller en Facebook side.

Stien bag Bjørnholms Allé 1 – 13.

Vi har fået et tilbud på afretning og nyt ral på stien bag Bjørnholms Allé 1 – 13 på kr. 13.125,00, hvilket vi har godtaget.

4) Serviceaftale på hjertestarteren.

Der er indhentet tilbud fra Aarhus Brandvæsen og AEDbutikken "vi købte hjertestarteren ved AEDbutikken" Vi enedes om at vi fik det bedste tilbud hos AEDbutikken med en standart serviceaftale til kr. 998,75 inkl. Moms pr år.

Niels aftaler med inspektøren om det videre forløb, således at det kommer med i budgettet fremover.

5) Lokalplan 1070.

Lokalplanen blev vedtaget uden ændringer på byrådsmødet d. 23/5-18 så vi afholder et møde sammen med Viby Fællesråd, Viby Grundejerforening og Kongsvang-Skovdal grundejerforening om hvordan vi forholder os til det.

Vi protesterer bl.a. over højde og P pladser mm.

6) Budget 2019.

Vi har i 2017 brugt kr. 5349,50 på kt. 119.200 Budgetter for 2019 er kr. 7.000,00. Så vi fastholdt Alboa's forslag til budget for 2019.

7) Eventuelt.

Intet.

Peter Andersen

Niels Sørensen

Preben Glud

Kirsten Holst