



Referat fra bestyrelsesmødet søndag d. 28. juli 2019 kl. 10:00

I fælleshuset Lykkesholms Allé 4B.

Referent: Niels Sørensen.

Tilstede var: Peter Andersen, Niels Sørensen, Kirsten Holst og Anker Kristensen.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat fra sidste møde.
3. Gennemgang af budget for 2020.
4. Meddelser.
5. Evt.

1) Dagsorden:

Dagsorden blev godkendt.

2) Referat:

Intet referat fra sidst.

3) Meddelser:

Peter kontakter Allan Haahr angående overholdelse af afdelingens haveregulativet, der er 1 beboer der ikke har klippet hæk, samt ikke holdt haven i sømmelig stand. Anker køber en fugleskræmmer med en 6 m. høj mast som opsættes på en af stolperne i affaldsøen. Begrundelsen er, at mågerne bygger reder på den ejendom som Fitness Dk tidligere holdt til. Vi håber derved at slippe af med alle mågerne. Festkassen betaler den.

4) Budget 2020.

Bestyrelsen gennemgik det af ALBOA fremsendte budget forslag og havde følgende spørgsmål?

Kt. 118 drift af fællesvaskeri budgetteret til		38.000,00
Kt. 118.1 drift af fællesvaskeri budgetteret til		38.000,00
Vandforbrug 160 m ³ a kr. 47,50 i alt kr.		7.599,99
Afgift vand	kr.	0,00
Afgift varme	kr.	900,00
Total – Vand, el og varme	kr.	900,00
Ren og vedligeholdelse	kr.	2.000,00
Øvrige udgifter.		
Opkrævning extern	kr.	23.000,00
Administrationsgebyr		



*Ålboa afdeling 10, Afdelingsbestyrelsen
Lykkesholms allé – 8260 Viby J.*

Email: peter.and@oncable.dk - Tele: 2072 1355 - Homepage: www.afd10.dk

vaskekort 25 lejemål a kr. 88,00	kr.	2.200,00
Sæbe trafikafgift på modem, magnetkort mm.		2.000,00

Total øvrige udgifter

27.000,00

Kt. 111.1 El og varme fællesarealer en stigning på kr.		8.492,00
--	--	----------

Kt. 107 individuel forbrug 1630 m3 kr.		79.423,99
--	--	-----------

Kt. 120 Planlagt og periodisk vedligeholdelser og fornyelser, En stigning på kr.		150.000,00
---	--	------------

5) Eventuelt:

Intet

Peter Andersen

Niels Sørensen

Kirsten Holst

Anker Kristensen
